Gemeente Aalsmeer

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Aalsmeer.

Nr. 71134

2 juni

2016

Verleende omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Oosteinderweg e.o. 2005, herverkaveling Dorpshaven Noord deelgebieden 1 en 2.

Het college van burgemeester en wethouders van Aalsmeer maakt, ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij in afwijking van het bestemmingsplan 'Oosteinderweg e.o. 2005' een omgevingsvergunning heeft verleend voor het wijzigen van gebruik ten behoeve van het realiseren van maximaal 51 woningen en het aanleggen van nieuw openbaar gebied in de vorm van ontsluitingsstraten, parkeerruimte, groen- en speelvoorzieningen binnen het plandeel van het project Dorpshaven-Noord gelegen tussen de Lijnbaan, Vlasakkerlaan en de watergang achter de percelen aan de Oude Spoordijk (zaaknummer: Z-2015/067319).

De aanvraag om omgevingsvergunning past op onderdelen niet binnen de regels van het vastgestelde bestemmingsplan 'Oosteinderweg e.o. 2005'. De herverkaveling is gewijzigd van vrijstaande woningen en 2-onder-een kap woningen naar twee-onder-een kapwoningen en rijtjeswoningen. De bouw- en bestemmingsgrenzen worden daardoor overschreden en dientengevolge verandert ook de openbare ruimte. Het aantal woningen neemt met maximaal 16 toe.

De omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 3 juni 2016 tot en met 21 juli 2016 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIAVHB06xG-VG01, en
- via de gemeentelijke website http://www.aalsmeer.nl/web/Wonen-en-leven/Bestemmingsplannen-en-structuurvisies/Hoe-raadpleegt-u-een-bestemmingsplan.htm
- in papieren vorm bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag tot en met vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur.
- de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Gedurende bovengenoemde termijn kunnen degenen die tegen de ontwerpbesluiten tijdig zienswijzen hebben ingediend of zij die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen beroep instellen tegen de omgevingsvergunning bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Beroep indienen kan ook digitaal via https://loket.rechtspraak.nl/.

Hier zijn kosten aan verbonden. Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien u dit wilt, moet u een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank.